



**COMUNE
DI
MIRANDOLA**
Provincia di Modena

DETERMINAZIONE DEL SETTORE 4 SICUREZZA

Servizio Promozione e Accoglienza Turistica

Nr. 134 DEL 26/02/2025

Proposta N. 132/

OGGETTO:	AVVISO PUBBLICO (IN SECONDA PUBBLICAZIONE) PER L'INDIVIDUAZIONE DI UN SOGGETTO INTERESSATO ALLA PROMOZIONE E GESTIONE DELLE APERTURE AL PUBBLICO NEI FINE SETTIMANA E IN OCCASIONE DI MANIFESTAZIONI, DELLA STRUTTURA EX CASELLO FERROVIARIO DI VIALE 5 MARTIRI 2 – ANNO 2025, INDICATIVAMENTE DAL 15.01.2025 FINO AL 15.01.2026 E CON POSSIBILITÀ DI RINNOVO PER UN ULTERIORE PERIODO (ANNUALITÀ 2026). APPROVAZIONE DEL VERBALE E AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA.
-----------------	---

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che:

- il Comune di Mirandola successivamente all'approvazione del progetto relativo ai lavori di riqualificazione urbana dell'area di viale 5 Martiri 2, con il recupero dell'ex Casello ferroviario, ha dato l'avvio ai lavori di ristrutturazione che hanno portato alla conclusione degli stessi a settembre 2024;
- in data 20 settembre 2024, in occasione della "Settimana Europea della Mobilità" è stata realizzata l'inaugurazione della struttura con l'obiettivo di adibirla quale sede di accoglienza e promozione turistica della Città di Mirandola;
- a oggi la struttura infatti ospita la sede distaccata del Servizio Promozione e Accoglienza turistica del Comune di Mirandola con aperture al pubblico organizzate il martedì e il mercoledì mattina dalle 8.30 alle 13.30;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 180 del 27.11.2024 è stata approvata la *"Procedura di individuazione di un soggetto affidatario per il servizio di gestione delle aperture al pubblico dell'ex Casello ferroviario di viale 5 Martiri 2, Mirandola (MO), nei fine settimana e in occasione di manifestazioni - anno 2025"*;

Vista la necessità di:

- ampliare il Servizio di accoglienza e informazione turistica presso l'immobile denominato ex Casello ferroviario di viale 5 Martiri 2, durante la maggior parte dei fine settimana (sabato e domenica), le festività e le principali manifestazioni pubbliche che si svolgeranno in centro storico;
- garantire un servizio di apertura della struttura in caso di esigenze straordinarie e/o richieste esclusive del Comune oltre gli orari specificati sopra, tali richieste però dovranno essere programmate con adeguato tempo di preavviso e in accordo con L'Associazione coinvolta;
- migliorare l'accoglienza e la fruizione dei servizi rivolti ai visitatori;
- aumentare il coinvolgimento degli enti/associazioni che potranno realizzare maggiori attività rivolte alla cittadinanza come visite guidate, passeggiate in centro storico o iniziative pubbliche di conoscenza e promozione della Città e del territorio della bassa modenese;
- assicurare una continua semplificazione dei procedimenti amministrativi ed organizzativi;

Considerato che:

- con determinazione del Responsabile del Servizio n. 1091 del 06.12.2024 è stato approvato l'avviso pubblico per la procedura di individuazione di un soggetto affidatario per il servizio di gestione delle aperture al pubblico dell'ex Casello ferroviario di viale 5 Martiri 2, Mirandola (MO), nei fine settimana e in occasione di manifestazioni - anno 2025 con possibilità di rinnovo per un'ulteriore annualità (2026);
- si è proceduto alla pubblicazione di tale avviso all'Albo Pretorio informatico comunale in data 09.12.2024 (Pubblicazione n. 932 con scadenza in data 08.01.2025 e prorogata in data 19.12.2024 – Prot. 52445) con termine per la presentazione delle domande fissato per le ore 12:00 del 08.02.2025, dandone contestualmente adeguata pubblicità attraverso i canali informativi a disposizione dell'Amministrazione;

Dato atto che:

- entro il termine fissato, sono pervenute al protocollo generale n. 2 istanze dalle seguenti associazioni:

1) prot. n. 2370 del 18.01.2025 (cartaceo) – LA SCUOLA DELL'ABACO (sede San Felice S/P)

2) prot. n. 5486 del 08.02.2025 (pec) – SOCIETÀ CICLISTICA MIRANDOLESE - ASD (sede Mirandola)

Tenuto conto che:

- con determinazione n. 64 del 12.02.2025, è stata nominata la Commissione tecnica, così composta:

- Presidente: Dott.ssa Ilaria Zoni, Responsabile del Procedimento, Area degli istruttori del Servizio Promozione e Accoglienza Turistica del Comune di Mirandola;
- Membro: Dott. Giampaolo Zioldi, Dirigente III Settore – Settore sociali educativi culturali e sport - Servizio Biblioteca, Cultura e Archivio del Comune di Mirandola;
- Membro e Segretario Verbalizzante: Dott.ssa Claudia Guidorzi Istruttore Direttivo Amministrativo, Area dei Funzionari ed Elevata Qualificazione, del Servizio Segreteria, Protocollo e Archivio Settore Staff Segretario Generale;

- la Commissione tecnica si è riunita in data 13.02.2025 per la valutazione delle 2 (due) proposte progettuali pervenute entro i termini, come da verbale prot. n. 7703/7.6, documento che si allega quale parte integrante e sostanziale del presente atto (**Allegato A**), con il quale si prende atto dei lavori della commissione e della proposta di aggiudicazione della gestione in oggetto alla concorrente "**SOCIETÀ CICLISTICA MIRANDOLESE (Associazione Sportiva Dilettantistica)**" - P.IVA 01956380362, con sede in Mirandola, 41037 via Umbertina Smerieri, 6/8 (domanda di partecipazione all'avviso prot. 5486 del 08.02.2025) attraverso la presentazione del Progetto tecnico e ottenendo un punteggio totale di
77,20/100 punti (punteggio non riparametrato)
96,50/100 punti (punteggio riparametrato)
pertanto una valutazione favorevole all'attività da affidare tramite avviso pubblico;

- la Commissione tecnica ha quindi ritenuto l'Associazione summenzionata idonea per la promozione e gestione delle aperture al pubblico nei fine settimana e in occasione di manifestazioni, della struttura ex Casello ferroviario per il 2025 (con possibilità di rinnovo per un ulteriore periodo, annualità 2026), tramite stipula di apposita Convenzione approvata con Determinazione n. 1091 del 06.12.2024, che si riallega al presente atto quale parte integrante e sostanziale (**Allegato B**);

Per quanto sopra, il Servizio Promozione e Accoglienza Turistica intende:

- procedere all'affidamento della gestione del sopra citato servizio per l'annualità 2025 e con possibilità di rinnovo per un massimo di ulteriore periodo di un anno (2026) alla "Società Ciclistica Mirandolese" (Associazione Sportiva Dilettantistica), risultata essere idonea per tale affidamento che sarà gestito come da apposita Convenzione (**Allegato B**);

- procedere alla stipula dell'apposita Convenzione per la promozione e gestione delle aperture al pubblico nei fine settimana e in occasione di manifestazioni, della struttura ex Casello ferroviario di viale 5 Martiri 2, per il 2025 e con possibilità di rinnovo per un ulteriore periodo (annualità 2026);

Richiamati:

- l'avviso pubblico predisposto approvato con Determinazione n. 1091/2024 dal competente Servizio Promozione e Accoglienza Turistica;

- la domanda di partecipazione (prot. n. 5486 del 08.02.2025), presentata dalla "Società Ciclistica Mirandolese" (ASD), P.IVA 01956380362, con sede in Mirandola, 41037 via Umbertina Smerieri, 6/8;
- il fac-simile di Convenzione per l'affidamento del servizio di gestione delle aperture al pubblico dell'ex Casello Ferroviario di viale 5 Martiri 2, Mirandola (MO), nei fine settimana e in occasione di manifestazioni (approvato con determinazione n. 1091/2024 - **Allegato B**);
- il verbale prot. n. 7703 del 24.02.2025 della Commissione tecnica riunitasi nella giornata del 13.02.2025 (**Allegato A**);

Allegati al presente atto quali parti integranti e sostanziali;

Dato atto inoltre che, la relativa spesa trova necessaria e sufficiente copertura sul capitolo di pertinenza del Bilancio triennale 2025/2027, prenotata con determinazione n. 1091/2024 e con la presente determinazione verrà perfezionata;

Dato che il presente provvedimento di gestione risponde alle necessità di attuazione dei programmi di attività di competenza del Servizio Promozione e Accoglienza Turistica;

Su proposta del responsabile del procedimento, designato nella persona della dott.ssa Ilaria Zoni;

Rilevato che, in capo al responsabile del procedimento, non sussistono situazioni, anche potenziali, di conflitto di interessi;

In forza del provvedimento di attribuzione di posizione organizzativa e nel rispetto di quanto in esso contenuto;

Visti:

- l'art. 67 dello Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento di Contabilità;
- il D. Lgs. n. 267 del 18 Agosto 2000;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 117 del 19 dicembre 2024 d'approvazione del Bilancio di previsione 2025-2027;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 116 del 19 dicembre 2024 d'approvazione del Documento Unico di Programmazione 2025-2027;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 4 del 15 gennaio 2025 d'approvazione del Piano Esecutivo Gestione 2025-2027

D E T E R M I N A

Per le ragioni riportate in premessa che qui si intendono integralmente richiamate:

- 1) **di approvare** le risultanze della manifestazione di interesse relative l'affidamento del servizio di gestione delle aperture al pubblico dell'ex Casello Ferroviario di viale 5 Martiri 2, Mirandola (MO);
- 2) **di prendere atto** delle due istanze pervenute al protocollo generale del Comune di Mirandola, presentate dall'Associazione "La Scuola dell'Abaco" (prot. n. 2370 del 18.01.2025) e dalla "Società Ciclistica Mirandolese" (ASD)" (prot. n. 5483 del 08.02.2025) e del verbale (Prot. I. n. 7703/7.6 del 24.02.2025 – allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale (**Allegato A**) redatto dalla Commissione tecnica riunitasi nella giornata del 13.02.2025 presso la sede Comunale di Via Giolitti, 22 - Mirandola e che ha individuato nella SOCIETÀ CICLISTICA MIRANDOLESE (ASD) l'Associazione idonea per tale affidamento;

- 3) di proporre l'aggiudicazione alla **SOCIETÀ CICLISTICA MIRANDOLESE (ASD)** - P.IVA 01956380362, con sede in Mirandola, 41037 via Umbertina Smerieri, 6/8, idonea per tale affidamento;
- 4) di procedere alla stipula dell'apposita Convenzione per la promozione e gestione delle aperture al pubblico nei fine settimana e in occasione di manifestazioni, della struttura ex Casello ferroviario di viale 5 Martiri 2, per l'annualità 2025, con possibilità di rinnovo per un ulteriore anno (2026);
- 5) di perfezionare la prenotazione di impegno n. 2025/535 di € 15.600,00 al capitolo di PEG n. 18033/1 "SPESE DI GESTIONENUFFICIO I.A.T." – cdc 0523 - PCF U. 1.03.02.15.999 – codice obiettivo 2025_OB2_PT_01;
- 6) di dare atto che l'esigibilità della spesa, determinata, ai sensi dell'art. 183 TUEL, in base all'annualità in cui è prevista l'esecuzione della prestazione, è così articolata:

ESIGIBILITA'				
IMPORTO TOTALE	ANNO 2025	ANNO 2026	ANNO 2027	Esercizi successivi
€ 15.600,00	€ 15.600,00			

- 7) di dare atto che il presente provvedimento verrà trasmesso al Responsabile del Servizio Ragioneria e diverrà esecutivo a seguito dell'apposizione del visto di sua competenza.

ANNOTAZIONI CONTABILI

Oggetto: AVVISO PUBBLICO (IN SECONDA PUBBLICAZIONE) PER L'INDIVIDUAZIONE DI UN SOGGETTO INTERESSATO ALLA PROMOZIONE E GESTIONE DELLE APERTURE AL PUBBLICO NEI FINE SETTIMANA E IN OCCASIONE DI MANIFESTAZIONI, DELLA STRUTTURA EX CASELLO FERROVIARIO DI VIALE 5 MARTIRI 2 – ANNO 2025, INDICATIVAMENTE DAL 15.01.2025 FINO AL 15.01.2026 E CON POSSIBILITÀ DI RINNOVO PER UN ULTERIORE PERIODO (ANNUALITÀ 2026). APPROVAZIONE DEL VERBALE E AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA.

Tipo Movimento	Descrizione	Data	Importo
Impegno 2025 / 535/1	AVVISO PUBBLICO (IN SECONDA PUBBLICAZIONE) PER L'INDIVIDUAZIONE DI UN SOGGETTO INTERESSATO ALLA PROMOZIONE E GESTIONE DELLE APERTURE AL PUBBLICO NEI FINE SETTIMANA E IN OCCASIONE DI MANIFESTAZIONI, DELLA STRUTTURA EX CASELLO FERROVIARIO DI VIALE 5 MARTIRI 2 – ANNO 2025, INDICATIVAMENTE DAL 15.01.2025 FINO AL 15.01.2026 E CON POSSIBILITÀ DI RINNOVO PER UN ULTERIORE PERIODO (ANNUALITÀ 2026). APPROVAZIONE DEL	26/02/2025	15.600,00

	VERBALE E AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA. - Operazione: Inserimento Sub Soggetto: 5132 SOCIETA' CICLISTICA MIRANDOLESE Piano Fin. Imp.: 1.03.02.15.999 PEG: 18033/1 PIANO FIN: 1.03.02.15.999, MISS/PROG: 07.01 SPESE DI GESTIONE UFFICIO I.A.T.		
--	---	--	--

Totale Accertato	0,00
Totale Sub Accertato	0,00
Totale Impegnato	0,00
Totale Sub Impegnato	15.600,00
Totale Liquidato	0,00

Il Dirigente

Gianni Doni*(Firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs 82/2005)*